

中古住宅

いすみ鉄道

「上総中川駅」徒歩8分

価格 **1,500** 万円

★2世帯住宅兼アトリエ(工房)として!

★田舎暮らしに! 別荘に!

★いなげや・コメリ・ドラッグストアまで3.6km!

★ゴルフや釣りの拠点として!

敷地153坪! 建物51坪!

2LDK×2世帯住宅+アトリエスペース!



間取図

いすみ鉄道
上総中川駅
徒歩8分!



2階 (59.6㎡)

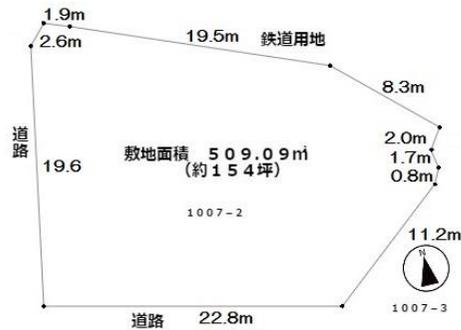
建物面積
170.9㎡
約51.7坪



1階 (111.3㎡)



建物写真



敷地図

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします

物件	中古住宅		
所在	千葉県 いすみ市 行川1007-2		
権利	(所有権)	509.09 ㎡	
	(公簿)		
土地	地目 (宅地)	地勢 (平坦)	
	接面道路 (公道)		
	方位・道路幅員	南側 約9.5m	
	道路面より	当該敷地が高い(スロープあり)	
道路舗装	あり		
	構造	木造サテイング 瓦葺 2階建て(2世帯住宅)	
建築年	平成17年11月	増改築	—
	1階	111.37 ㎡	2階 59.62 ㎡
合計	170.99 ㎡	約	51.7 坪
	間取り	1階: 2LDK、アトリエ、作業場 2階: 2LDK の2世帯住宅	
制	建ぺい率	— %	容積率 — %
	用途地域	指定なし	
限	高度地区	—	防火地域 —
	都市計画	区域外	
設	土地区画整理事業	—	計画道路 —
	その他法令上の制限	—	
備	水道	公営水道	ガス プロパンガス
	汚水	浄化槽	
引	雑排水		
	駐車スペース	あり	
渡	現状のまま引き渡し		
	※現況: 空き家		
備	※公簿売買です。	※瑕疵担保責任無責です。	
	※確定測量実施していません (境界杭不明な点がある可能性あり)	※アスベストの有無調査、耐震診断は実施していません	
考	※建物内に私物がまだ置いてあります。		
	※カギは現地対応です		

東京都宅地建物取引業協会会員

全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL 03-3930-2514

■取引態様 専任媒介

FAX 03-3979-9708

■手数料 分かれ

E-mail info@takasumi.jp

有限会社 **タカスミコーポレーション**

東京都知事(8)第47872号 〒175-0094 東京都板橋区成増1-1-11

タカスミコーポレーション

検索

